

INFORMATION PRESSE  
MAI 2020

## ROBE ROUGE ECAILLEE AUX MULTIPLES NUANCES POUR LE NOUVEAU SIEGE DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES CONQUES MARCILLAC (12)



Crédit photo VMZINC  
Architectes CoCo architecture

VISUELS DISPONIBLES SUR SIMPLE DEMANDE AU SERVICE DE PRESSE :  
CABINET VERLEY

DJAMELA BOUABDALLAH ET CAROLINE RANSON  
[djamela@cabinet-verley.com](mailto:djamela@cabinet-verley.com) - [caroline@cabinet-verley.com](mailto:caroline@cabinet-verley.com)  
Tél. : 01 47 60 22 62 - [www.cabinet-verley.com](http://www.cabinet-verley.com)

Imaginé par l'agence CoCo architecture, le nouveau siège de la Communauté de Communes Conques Marcillac, rebaptisé « La Maison du Territoire », se distingue par sa forme ovoïde originale. Posé sur des pilotis, ce « galet » compact (R+3) s'insère dans un paysage vallonné, qui **incite à l'usage de coloris, de matières et de savoir-faire régionaux**. L'enveloppe, traitée en continu façade/toiture/sous-face, illustre ce parti pris architectural. Elle est **recouverte de 16 000 écailles zinc VMZINC® (700 m<sup>2</sup>), véritables métaphores des toitures en lauze** (pierre plate) typiques du territoire Aveyronnais. 800 m<sup>2</sup> de Joint Debout VMZINC® sont également installés en couverture. L'ensemble des systèmes VMZINC® a été mis en œuvre par la SARL Delbes, une **entreprise locale centenaire, dirigée par la 5<sup>ème</sup> génération d'une même famille**.

La **couleur PIGMENTO® Rouge Terre** a été sélectionnée en évocation au Rougier, une roche gréseuse locale. Pour répondre au souhait de l'agence CoCo architecture, à la recherche d'une architecture vivante, l'équipe prescription VMZINC® a proposé de **façonner les écailles dans quatre sens de laminage**. Ce procédé, conjugué aux reflets naturellement changeants du PIGMENTO® liés à la manière dont il accroche la lumière, permet d'obtenir un **effet « multi-aspects »**. Ainsi les écailles révèlent de subtiles variations de teintes et de textures, qui animent l'ouvrage, tout au long de la journée.

Ce projet démontre comment **l'écaille traditionnelle s'est modernisée et participe aujourd'hui aux tendances architecturales** qui font la part belle aux enveloppes organiques. L'ouvrage joue avec son contexte, par les formes, les couleurs et son implantation Nord/Sud en retrait de la route. Ses façades viennent rompre avec les bâtiments environnants et lui confèrent un statut de programme public. Inauguré en janvier 2020, il constitue le lien entre la ville et la nature, un signal fort dans le paysage.

En phase avec les objectifs écologiques de la maîtrise d'ouvrage, la construction est bioclimatique et son impact sur l'environnement est limité. Le bâtiment atteint une performance thermique « Cep < Cepmax -37 % et Bbio < Bbiomax -33 % », supérieure au niveau requis dans le cadre d'une labellisation Effinergie+. La mise en œuvre d'une Isolation Thermique par l'Extérieur, sur volige avec lame d'air en dessous des solutions zinc, optimise le confort d'été. Les matériaux utilisés sont durables, tel le zinc VMZINC® qui possède une **durée de vie de plus 100 ans, ne nécessite aucun entretien particulier et se recycle jusqu'à 98 %**.



Crédit photos VMZINC  
Architectes CoCo architecture



## CREATION ET POSE SUR-MESURE

Avant de lancer la fabrication des écailles, VMZINC® a réalisé différents prototypes afin que l'agence CoCo architecture puisse valider la taille la plus adaptée à l'échelle du projet. Le choix final s'est porté sur des **éléments, tous identiques, d'une hauteur de 406 mm pour une largeur de 325 mm et une épaisseur de 0,8 mm**. Des dimensions sur-mesure qui ont nécessité la conception d'un moule spécifique à l'usine VMZINC® de Bray-et-Lû (95). Les 16 000 écailles en PIGMENTO® Rouge Terre ont été produites et livrées en suivant l'avancement du chantier, qui a duré huit mois pour la partie zinc.

Pour apporter des nuances de teintes lors de la mise en œuvre, l'équipe de pose a mélangé les différentes écailles. Ces petits éléments, qui possédaient un bord arrondi, **avaient ainsi quatre orientations « Nord », « Sud », « Est » et « Ouest »**. Ils étaient aisément identifiables sur le chantier grâce à un système d'étiquetage des palettes. L'entreprise de couverture SARL Delbes n'avait plus qu'à les **poser de manière aléatoire pour obtenir un patchwork de nuances**.

En toiture, une Isolation Thermique par l'Extérieur de 36 cm a amené les couvreurs à rehausser la structure bois afin d'installer les bacs Joint Debout VMZINC d'un entraxe de 43 cm. Ils sont maintenus directement dans la charpente pour supprimer les fixations apparentes.



Crédit photos VMZINC  
Architectes CoCo architecture

---

« La structure du bâtiment étant arrondie, nous avons dû légèrement **bomber à la main chaque écaille pour épouser parfaitement le support bois**. Ces petits éléments ont ensuite été vissés les uns aux autres à l'aide de pattes de fixation. Elles garantissent des jonctions esthétiques au niveau des joints en relief. L'architecte souhaitait également que les arêtes des angles soient les plus discrètes possibles. Notre savoir-faire, allié à l'expertise du bureau d'études VMZINC®, a permis d'étudier les différentes possibilités pour traiter cet effacement au niveau des ruptures de pentes, des tableaux, des linteaux... Nous avons effectué des pliages spéciaux, soignés et précis, pour chaque angle afin d'obtenir l'aspect monolithique voulu par la maîtrise d'œuvre. Entre le tri des écailles en amont, le bombage, le plaquage et la fixation sur l'ossature, puis les découpes et le re-façonnage sur les points singuliers, il fallait compter environ deux heures par m<sup>2</sup>. Le chantier s'est achevé après huit mois de travaux menés par une équipe de quatre personnes en moyenne. »

Frédéric LEGRUX, Chargé d'affaires de la SARL Delbes

---

## FICHE CHANTIER

<b>CHANTIER</b>	Siège de la Communauté de Communes Conques Marcillac (CCCM) Route de Conques - 12330 Marcillac
<b>MAITRE D'OUVRAGE</b>	Communauté de Communes Conques Marcillac (CCCM) Route de Conques - 12330 Marcillac
<b>MAITRE D'ŒUVRE</b>	CoCo architecture 2 avenue de Sauveterre de Rouergue - 12800 Naucelle 05 65 46 11 35 - <a href="mailto:coco@cocoarchitecture.fr">coco@cocoarchitecture.fr</a> - <a href="http://www.cocoarchitecture.fr">www.cocoarchitecture.fr</a>
<b>ENTREPRISE DE POSE</b>	SARL Delbes 35 rue la Ferronnerie - 12000 Rodez Frédéric LEGRUX, Chargé d'affaires 05 65 42 53 50 - <a href="mailto:frederic.legrux@delbes-aveyron.fr">frederic.legrux@delbes-aveyron.fr</a> <a href="http://www.delbes-aveyron.fr">www.delbes-aveyron.fr</a>
<b>COMMERCIAL VMZINC®</b>	Gilles LECLERC - 06 07 18 27 38 - <a href="mailto:gilles.leclerc@vmbuildingsolutions.com">gilles.leclerc@vmbuildingsolutions.com</a>
<b>DESCRIPTIF DU CHANTIER</b>	Construction du nouveau siège de la Communauté de Communes Conques Marcillac, rebaptisé « La Maison du Territoire ». Il se distingue par sa forme ovoïde originale. Un volume compact R+3 de 1 600 m <sup>2</sup> , posé sur des pilotis dans un paysage vallonné écriin. Inauguré en janvier 2020, il constitue le lien entre la ville et la nature, un signal fort dans le paysage.
<b>DEBUT DU CHANTIER</b> <b>FIN DU CHANTIER</b>	Octobre 2018 Décembre 2019 8 mois pour la partie zinc
<b>PRODUITS VMZINC®</b> <b>ET AVANTAGES</b>	<p><b>Façade</b> - 16 000 Écailles VMZINC® sur-mesure, soit 700 m<sup>2</sup></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fabrication dans l'usine de Bray-et-Lû (95) à partir d'un moulage conçu spécifiquement car dimensions sur-mesure H. 406 x L. 325 x ép. 0,8 mm</li> <li>- Écailles rappellent les toitures en lauze de la région</li> <li>- Aspect de surface Rouge Terre avec laminage dans 4 sens différents pour apporter un effet « multi-aspects » et faire vibrer l'enveloppe</li> <li>- Couleur qui évoque le Rougier, la roche gréseuse locale</li> <li>- Bombage à la main et pliages spéciaux pour les angles</li> </ul> <p><b>Couverture</b> - 800 m<sup>2</sup> de Joint Debout VMZINC®</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Entraxe de 43 cm</li> <li>- Façonnage par le couvreur</li> <li>- PIGMENTO® Rouge Terre pour une harmonie avec la façade</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- durée de vie de plus 100 ans</li> <li>- ne nécessite pas d'entretien</li> <li>- se recycle à l'infini</li> </ul>
<b>PARTICULARITE DU CHANTIER</b>	L'architecte souhaitait une architecture vivante, et une solution qui rappelle l'usage de coloris, de matières et de savoir-faire régionaux.